

# EMULSIÓN ASFÁLTICA EMULTEXSA

## DEFINICIÓN:

Impermeabilizante asfáltico tipo económico para impermeabilización en frío. - Emulsión asfáltica, fibrosa y polimérica con base agua, para impermeabilizaciones en frío (temperatura ambiente), o para imprimir superficies previa instalación de sistemas asfálticos.

## USOS Y PROPIEDADES

- ◆ Sistema de impermeabilización en frío con refuerzos dimensionales; para superficies de madera, mortero o concreto.
- ◆ Imprimante (Primer) para sistemas asfálticos. Se debe mezclar 1:3 con agua hasta obtener un producto homogéneo.
- ◆ Sella poros y capilares en superficies rugosas como el concreto
- ◆ Para impermeabilización y protección de culatas en todo tipo de edificaciones.
- ◆ Como impermeabilización de fachadas, previa instalación de sistemas flotantes
- ◆ Emulsión asfáltica base agua con fibras seleccionadas y con polímeros especiales.
- ◆ No emana vapores tóxicos al aplicarse
- ◆ Alta flexibilidad y gran adherencia por sus asfaltos encauchetados y su refuerzo en fibras.
- ◆ Mayor contenido por unidad de empaque y mayor rendimiento por Kg.

## PRESENTACIÓN:

1 galón (4 Kg), 2,5 galones (10Kg), 1 Caneca (22 Kg), y 1 Tambor (200 Kg).

## RENDIMIENTO:

**Como Impermeabilizante:** 7 - 9 m<sup>2</sup>/Gal/Capa. Aproximadamente dependiendo de la rugosidad de la superficie y del espesor de la capa aplicada

**Como Imprimación (dilución 1:3):** 20 - 25 m<sup>2</sup> dependiendo de la rugosidad y porosidad de la superficie

## MODO DE EMPLEO: (Ver condiciones de soporte)

- ◆ Homogenizar el producto antes y durante su aplicación.
- ◆ **Como imprimante (dilución 1:3):** Aplicar la dilución del producto con traperos o escoba de cerdas suaves, extendiéndolo uniformemente sobre la superficie y por etapas hasta completar paulatinamente toda el área.
- ◆ **Como sistema en frío:** Aplicar directamente el producto con brocha, haragán o llana dentada extendiéndolo uniformemente sobre la superficie hasta completar toda el área. Para mayor duración, deberá colocarse con refuerzos dimensionales (Fibra de Vidrio Texsa o Texsapol) y se deberá proteger con pintura bituminosa de aluminio Texsalum.
- ◆ **Para Impermeabilizaciones nuevas** (Como sistema de impermeabilización en frío) Aplique una capa pura de EMULTEXSA y extienda una tela de refuerzo (Fibra de Vidrio ó Fibra Poliéster), asegurando que no queden bolsas de aire o, arrugas y que quede totalmente adherido deje secar (Aprox. 2 hrs), Luego aplique la segunda capa pura de EMULTEXSA y extienda la tela de refuerzo, deje secar (Aprox.

2 hrs). Aplique una tercera capa pura de EMULTEXSA, deje secar (Aprox. 8 días), proteja la impermeabilización de los rayos UV con una capa de TEXSALUM. Para superficies porosas se recomienda imprimir previamente.

- ◆ **Para reparaciones y reparcheos** Retirar en su totalidad el sistema de impermeabilización hasta llegar al sustrato, y aplicar el producto siguiendo las indicaciones del punto anterior.
- ◆ **Para mantenimiento preventivo del sistema de impermeabilización en frío.** Cada 18 meses aplique una capa pura de EMULTEXSA, deje secar (Aprox. 8 días), proteja la impermeabilización de los rayos UV con una capa de TEXSALUM. Si el sistema se observa craquelado o de laminado considere una reimpermeabilización genera siguiendo las indicaciones para impermeabilizaciones nuevas.
- ◆ Para áreas que estarán sometidas a tráfico peatonal, proteja la impermeabilización con un mortero reforzado o con el uso de prefabricados, asilando la impermeabilización con TELA ASFÁLTICA TEXSA para evitar daños por afectación mecánica.

## VENTAJAS:

- ◆ Económica.
- ◆ Fácil de aplicar, libre de solventes
- ◆ Óptima resistencia a la intemperie y los cambios de temperatura.
- ◆ Excelente poder de adherencia y elasticidad incluso sobre superficies ligeramente húmedas.
- ◆ No necesita calentarse.
- ◆ No emana vapores tóxicos al aplicarse.
- ◆ No contiene disolventes.

## ALMACENAMIENTO:

- ◆ El producto debe estar protegido de la intemperie y en su envase original (Un año en estantería). Una vez abierto el envase consumir el producto completamente.

## PRECAUCIONES:

- ◆ En contacto con los ojos, se deberá lavar con abundante agua limpia durante 10 minutos y acudir de inmediato al médico.
- ◆ En contacto con la piel, antes de secarse el producto se debe lavar con agua y jabón. Conservar precauciones de higiene.
- ◆ Manténgase fuera del alcance de los niños.

TEXSA se reserva el derecho de modificar la información de este documento sin previo aviso y niega toda responsabilidad en caso de irregularidades causadas por el uso incorrecto del producto. Los valores reflejados en la presente ficha técnica corresponden a valores medios obtenidos a partir de pruebas realizadas en ambiente controlado.

# Datos de contacto



318 335 5353 | 317 365 2662



[impertienda.virtual@edilandina.com](mailto:impertienda.virtual@edilandina.com)



Calle 166 # 20-45, Bogotá | Toberín



Carrera 18 #10-04, Cali | Barrio Bretaña



[www.impertienda.com](http://www.impertienda.com)



**Impertienda**  
EDIL ANDINA